

Утерянные документы на недвижимость восстановить можно!

В случае потери правоустанавливающих документов на недвижимость, их можно восстановить.

Важные документы, такие как договор купли-продажи, дарения, долевого участия, свидетельство о праве на наследство, собственник в праве обратиться с заявлением о восстановлении в любой центр МФЦ. При себе необходимо иметь паспорт и квитанцию об оплате услуги по восстановлению документов.

"Впоследствии будут выданы копии запрашиваемых документов только правообладателям. Если требуется, чтобы документы получил другой человек, необходимо заверить доверенность у нотариуса", - подробно разъясняла Светлана Полякова, начальник межрайонного отдела кадастровой палаты по Орловской области.

Условия восстановления потерянных документов для тех, кто оформил право собственности до 31 января 1998 года немного другие. В подобном случае следует обращаться в те органы, которые их выдавали. Имеется в виду нотариус, орган государственной власти, местного самоуправления: суд, где вынесено судебное решение о праве собственности.

Пресс-служба
филиала ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра»
по Орловской области

