

## **Сервис «Жизненные ситуации» подскажет, какие документы необходимы для государственной регистрации недвижимости**

Операции с недвижимым имуществом – постановка объектов на кадастровый учёт, регистрация прав, сделок, обременений - необходимая часть современной жизни, с которой сталкиваются жители Орловской области, желая, к примеру, зарегистрировать свои права на дачу, оформить наследство, приобрести или продать жильё.

Узнать, что входит в нужный пакет документов, поможет сервис «Жизненные ситуации», находящийся на официальном сайте Росреестра [rosreestr.ru](http://rosreestr.ru) в разделе «Электронные услуги и сервисы».

Для получения интересующей информации необходимо выполнить пошаговую инструкцию:

- выбрать тип объекта (жилой дом, земельный участок, квартира, нежилые здания, сооружения (кроме линейных), помещения, объект капитального строительства (здание, сооружение, помещение), часть жилого дома или квартиры и др.);
- выбрать планируемую операцию (например, для квартиры: *регистрация прав*: дарение, купля – продажа, внесение изменений в записи ЕГРН, наследование; *кадастровый учёт*: исправление технических и (или) кадастровых ошибок в кадастровых сведениях (за исключением кадастровых ошибок, для исправления которых требуется подготовка межевого плана или технического плана), запрос сведений ГКН);
- заполнить анкету, состоящую из вопросов с вариантами ответов.

После заполнения необходимой формы будут доступны перечень необходимых документов, максимальный срок получения услуги и информация о размере государственной пошлины. Список можно распечатать, либо сохранить.

Данный сервис доступен как для физических, так и для юридических лиц. Услуга бесплатная. В случае затруднений заявитель может получить консультацию специалистов контактного центра по номеру 8-800-100-34-34.

