

## **Узнать состав пакета документов, необходимых для регистрации, можно быстро и бесплатно**

Большинство жителей Орловской области хотя бы раз в жизни обращаются за услугами в Росреестр и Кадастровую палату. Это может обычное вступление в наследство, залог имущества в пользу банка, приобретение новой квартиры или запрос данных из базы недвижимости.

Перед осуществлением сделок необходимо уточнить список пакета документов. Воспользовавшись электронным сервисом на сайте Росреестра, заявитель самостоятельно может выяснить, какие документы нужны в конкретной ситуации, или оценить полноту уже имеющегося на руках пакета документов. Никаких денег с вас не возьмут, услуга бесплатная.

Для получения полного перечня необходимых документов нужно зайти на сайт Росреестра [rosreestr.ru](http://rosreestr.ru). В разделе "Жизненные ситуации" собрана основная информация, необходимая для того, чтобы ваша подготовка к сдаче документов на регистрацию права или постановку на кадастровый учёт прошла на высоком уровне.

Вам лишь надо ответить на вопросы предложенной анкеты. Сначала вы выбираете интересующий объект недвижимости (например, земельный участок, комнату в коммунальной квартире) и операцию, которую планируете совершить (дарение, постановку на кадастровый учёт и др.). Вопросы изложены в простой и понятной форме. Они учитывают особенности заявителей (физические или юридические лица, сами ли подают документы или кто-то действует по доверенности), вид права (оформлена ли собственность, на сколько человек), особенности объекта недвижимости (например, является ли он объектом культурного наследия). В зависимости от ваших ответов и формируется перечень необходимых документов. Готовый список документов можно сохранить или распечатать.