**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

 **ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

  **СОСКОВСКИЙ РАЙОН**

 **РЫЖКОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**РЕШЕНИЕ**

 **от 16 декабря 2015 г.**

 **с. Рыжково   № 119**

Об утверждении Положения

« О порядке бесплатного предоставления

земельных участков многодетным семьям

на территории Рыжковского сельского

 поселения Сосковского района Орловской области»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Законом Орловской области от 03.10.2013 N 1534-ОЗ "Об отдельных правоотношениях, связанных с предоставлением в собственность гражданам земельных участков на территории Орловской области", Уставом Рыжковского сельского поселения Рыжковский сельский Совет народных депутатов

 **Решил**:

1. Утвердить Положение о порядке бесплатного предоставления земельных участков многодетным семьям на территории Рыжковского сельского поселения Сосковского района Орловской области (приложение N 1).

2. Утвердить Порядок проведения процедуры распределения земельных участков многодетным семьям, состоящим на учете в целях предоставления в собственность бесплатно земельного участка (приложение N 2).

3. Направить настоящее решение в районную газету Сосковского района "Вперед" на опубликование.

Председатель Рыжковского сельского

Совета народных депутатов Н.П. Титков

  ПРОЕКТ

Приложение N 1

к решению Совета депутатов

Рыжковского сельского поселения

Сосковского района Орловской области

от 16.12. 2015 г. N 119

ПОЛОЖЕНИЕ

О ПОРЯДКЕ БЕСПЛАТНОГО ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ

УЧАСТКОВ МНОГОДЕТНЫМ СЕМЬЯМ НА ТЕРРИТОРИИ РЫЖКОВСКОГО

СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СОСКОВСКОГО РАЙОНА ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

1. Введение

Настоящее Положение о порядке бесплатного предоставления земельных участков многодетным семьям на территории Рыжковского сельского поселения Сосковского района Орловской области (далее - Положение) разработано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 24.07.2007 N 221-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости", Федеральным законом от 27.07.2010 N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", Законом Орловской области от 03.10.2013 N 1534-ОЗ « Об отдельных правоотношениях, связанных с предоставлением в собственность гражданам земельных участков на территории Орловской области" (далее - Закон Орловской области), Перечнем и порядком предоставления документов и сведений для постановки многодетной семьи на учет в целях бесплатного предоставления земельного участка, Уставом Рыжковского сельского поселения Сосковского района Орловской области.

2. Общие положения

2.1. Настоящее Положение определяет случаи, нормы, порядок бесплатного предоставления земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Рыжковского сельского поселения Сосковского района, либо государственная собственность на которые не разграничена, многодетным семьям, проживающим на территории Рыжковского сельского поселения Сосковского района, для целей индивидуального жилищного строительства, дачного строительства, ведения садоводства.

2.2. Органом местного самоуправления Рыжковского сельского поселения Сосковского района, наделенным правом бесплатного предоставления земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Рыжковского сельского поселения Сосковского района или государственная собственность на которые не разграничена, выступает администрация Рыжковского сельского поселения Сосковского района.

2.3. При предоставлении земельных участков многодетным семьям в соответствии с настоящим Положением расходы, возникающие в связи с их приобретением, проведением кадастровых работ, подготовкой документации по планировке территории, а также по их обеспечению необходимыми инженерными сетями, осуществляются за счет средств бюджета Рыжковского сельского поселения Сосковского района, , предусмотренных в указанном бюджете на соответствующий финансовый год, внебюджетных источников финансирования, а также иных не запрещенных законодательством Российской Федерации источников.

2.4. Основные понятия, применяемые в настоящем Положении:

2.4.1. Многодетная семья - лица, состоящие в зарегистрированном браке, либо матери (отцы), не состоящие в зарегистрированном браке (далее - одинокие матери (отцы), имеющие троих и более детей в возрасте до 18 лет, проживающих совместно с ними (в том числе усыновленных, пасынков и падчериц).

2.4.2. Члены многодетной семьи - супруги либо одинокая(ий) мать (отец) и их дети в возрасте до 18 лет (в том числе усыновленные, пасынки и падчерицы).

2.4.3. Заявитель - один из родителей, усыновитель, отчим (мачеха), представляющий интересы членов многодетной семьи в отношениях, регулируемых настоящим Положением.

2.5. В составе многодетной семьи не учитываются дети:

2.5.1. Находящиеся на полном государственном обеспечении.

2.5.2. В отношении которых родители лишены родительских прав или ограничены в родительских правах.

2.5.3. В отношении которых отменено усыновление.

2.5.4. Находящиеся под опекой и попечительством, в том числе дети, находящиеся в приемных семьях.

2.6. Решение о постановке на учет многодетной семьи, проживающей на территории Рыжковского сельского поселения Сосковского района на момент подачи заявления, принимается Комиссией по выбору и предоставлению земельных участков гражданам и юридическим лицам на территории Рыжковского сельского поселения Сосковского муниципального района (далее - Комиссия).

2.7. Решение Комиссии о бесплатном предоставлении земельного участка многодетной семье оформляется постановлением администрации Рыжковского сельского поселения Сосковского района.

2.8. Координирующим органом по решению вопросов, связанных с бесплатным предоставлением земельных участков многодетным семьям в Рыжковском сельском поселении Сосковского района соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, Орловской области и правовыми актами Сосковского муниципального района, является Комиссия.

3. Условия предоставления земельных участков

3.1. Право на бесплатное предоставление земельных участков имеют многодетные семьи, которые отвечают одновременно следующим условиям на дату подачи заявления, указанного в пункте 2.1 настоящего Положения:

3.1.1. Члены многодетной семьи являются гражданами Российской Федерации.

3.1.2. Родители либо одинокая(ий) мать (отец), усыновители, отчим (мачеха), с которым(и) совместно проживают трое и более детей, имеют место жительства на территории Рыжковского сельского поселения Сосковского района Орловской области не менее 5 лет.

3.1.3. Трое и более детей многодетной семьи не достигли возраста 18 лет и имеют место жительства на территории Рыжковского сельского поселения.

3.1.4. Члены многодетной семьи не имеют земельного участка площадью 0,06 га и более в собственности, на праве пожизненного наследуемого владения или постоянного (бессрочного) пользования на территории Рыжковского сельского поселения.

3.1.5. Члены многодетной семьи не являются собственниками жилых домов (строений) на территории Рыжковского сельского поселения.

3.1.6. Члены многодетной семьи не производили отчуждение, а также раздел принадлежащих им на праве собственности земельных участков площадью 0,06 га и более со дня вступления в силу Закона Орловской области от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_-ОЗ.

3.2. В случае если один из членов многодетной семьи, отвечающей условиям, установленным пунктом 2.1 раздела 2 настоящего Положения, имеет на праве аренды земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности, право на бесплатное получение в долевую собственность в равных долях такого земельного участка имеют все члены многодетной семьи в случае, если размер земельного участка соответствует размерам, установленным пп. 3.5 и 3.6 настоящего Положения.

3.3. Земельные участки бесплатно предоставляются в собственность многодетным семьям однократно.

3.4. Земельные участки бесплатно предоставляются членам многодетных семей в долевую собственность в равных долях.

3.5. Предельный минимальный размер земельного участка, предоставляемого бесплатно многодетным семьям, составляет 0,10 га.

В случае если размер земельного участка меньше предельного минимального размера, установленного абзацем первым настоящего пункта, и при этом предоставлено письменное согласие заявителя на получение такого земельного участка, то размер земельного участка считается предельным минимальным.

3.6. Предельный максимальный размер земельного участка, предоставляемого бесплатно многодетным семьям, составляет 0,15 га.

4. Порядок рассмотрения заявок

о бесплатном предоставлении земельного участка

4.1. Решение о постановке на учет в целях бесплатного предоставления земельного участка многодетной семье принимается на основании заявления одного из родителей, с которым проживают дети, либо одинокой(ого) матери (отца) и документов, предусмотренных подпунктом 4.1.2 пункта 4.1 раздела 4 настоящего Положения.

Заявление подается одним из родителей, с которым проживают дети, либо одинокой(им) матерью (отцом), проживающими на территории Рыжковского сельского поселения Сосковского района, в администрацию Рыжковского сельского поселения Сосковского района.

4.1.1. Форма заявления, которое подается одним из родителей, с которым проживают дети, либо одинокой(им) матерью (отцом), приведена в приложении N 1 к настоящему Положению.

Заявление должно быть подписано заявителем с указанием даты составления заявления.

4.1.2. К заявлению должны быть приложены следующие документы:

а) документ, удостоверяющий личность заявителя;

б) документы, удостоверяющие личности членов многодетной семьи заявителя;

в) документы, подтверждающие родственные отношения членов многодетной семьи (свидетельство о браке, свидетельство о расторжении брака, свидетельство о смерти супруга(и), свидетельства о рождении детей);

г) документы, подтверждающие регистрацию членов многодетной семьи по месту жительства на территории Рыжковского сельского поселения (выписка из домовой книги);

д) документы, удостоверяющие наличие гражданства Российской Федерации членов многодетной семьи (если эти сведения не содержатся в документах, удостоверяющих личность);

е) выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах отдельного лица на имеющиеся у него объекты недвижимого имущества (земельные участки, жилые дома (строения) на территории Орловской области (сведения с 1997 года);

ж) выписка из архива Государственного унитарного предприятия Орловской области "Орловское областное бюро технической инвентаризации" о наличии либо отсутствии объектов недвижимого имущества (земельных участков, жилых домов (строений) на праве собственности на территории Орловской области (сведения до 1997 года);

з) документы, содержащие сведения о детях, которые не учитываются в составе многодетной семьи, от территориального исполнительного органа государственной власти Орловской области, наделенного в установленном порядке статусом органа опеки и попечительства в отношении несовершеннолетних граждан;

и) документы, содержащие информацию о постановке на учет и предоставлении многодетной семье земельного участка по месту жительства супруга(и) заявителя от органа местного самоуправления муниципального образования Орловской области.

Документы, указанные в подпунктах "а", "б", "в", "г", "д" настоящего пункта, представляются заявителем самостоятельно.

Документы, указанные в подпунктах "е", "ж", "з", "и" настоящего пункта, запрашиваются соответствующим органом местного самоуправления муниципального образования в порядке межведомственного информационного взаимодействия. По желанию заявителя документы, указанные в подпунктах "е", "ж", "з", "и" настоящего пункта, могут представляться им самостоятельно.

Документы, указанные в пунктах "а", "б", "в", "д" настоящего пункта, представляются в копиях с предъявлением подлинников для сверки.

Документы, указанные в пунктах "г", "е", "ж", "з", "и" настоящего пункта, представляются в оригиналах.

4.2. Заявление с прилагаемыми документами заявителя направляется руководителем администрации Рыжковского сельского поселения Сосковскогго района в Управление правового регулирования земельно-имущественных отношений администрации Сосковского муниципального района (далее - УПРЗИО).

5. Учет многодетных семей в целях

предоставления земельных участков

5.1. Учет многодетных семей в целях предоставления земельных участков осуществляется УПРЗИО.

5.2. Порядок очередности определяется моментом подачи заявления, по которому принято решение о постановке на учет.

5.3. Для постановки на учет один из родителей, с которым проживают дети, либо одинокая мать (отец) подает заявление на имя руководителя администрации Рыжковского сельского поселения и с указанием цели использования земельного участка в соответствии с пунктом 2.1 раздела 2 настоящего Положения по форме, приведенной в приложении N 1 к настоящему Положению.

5.4. К заявлению прилагаются документы, подтверждающие соответствие многодетной семьи условиям, установленным в пункте 3.1 раздела 3 настоящего Положения.

5.5. Администрация Рыжковского сельского поселения в течение месяца на основании протокола заседания Комиссии принимает решение о постановке на учет многодетной семьи в целях предоставления земельного участка в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Орловской области и настоящим Положением. О результатах рассмотрения администрация Рыжковского сельского поселения направляет заявителю уведомление о принятом решении либо мотивированный отказ заказным письмом с уведомлением о вручении, а также электронным сообщением по адресу, указанному в заявлении.

5.6. Основанием для отказа в постановке на учет многодетной семьи в целях предоставления земельного участка является несоответствие условиям пункта 3.1 раздела 3 настоящего Положения или предоставление недостоверных сведений.

5.7. Форма Журнала учета многодетных семей в целях бесплатного предоставления земельных участков приведена в приложении N 2 к настоящему Положению.

5.8. Отказ в постановке на учет многодетной семьи в целях предоставления земельного участка может быть обжалован в порядке, установленном действующим законодательством.

6. Учет земельных участков для предоставления

бесплатно многодетным семьям

6.1. УПРЗИО осуществляет учет земельных участков для предоставления многодетным семьям.

6.2. Перечень земельных участков (приложение N 3) утверждается ежегодно не позднее первого февраля текущего года постановлением администрации Рыжковского сельского поселения Сосковского района, публикуется в газете "Вперед" и размещается на официальном сайте администрации Сосковского района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

6.3. УПРЗИО может предлагать для включения в Перечень земельные участки, продажа которых не была осуществлена на аукционе.

6.4. Главы городских и сельских поселений, входящих в состав Клинского муниципального района, направляют в администрацию Клинского муниципального района предложения об имеющихся земельных участках для включения в Перечень земельных участков.

6.5. Предложения о внесении земельных участков в Перечень земельных участков рассматриваются на заседании Комиссии. По результатам такого рассмотрения УПРЗИО готовится проект постановления администрации Клинского муниципального района об утверждении Перечня земельных участков либо изменений и дополнений в Перечень земельных участков.

6.6. Изменения и дополнения в Перечень земельных участков вносятся в течение текущего года с периодичностью один раз в квартал.

6.7. При внесении новых земельных участков в Перечень земельных участков УПРЗИО информирует многодетные семьи, отказавшиеся от бесплатного предоставления в собственность ранее предлагаемых земельных участков.

7. Основания снятия многодетной семьи с учета

7.1. Снятие многодетной семьи с учета производится по одному из следующих оснований:

7.1.1. Предоставление многодетной семье земельного участка в соответствии с настоящим Положением.

7.1.2. Выход из гражданства Российской Федерации одного или более членов многодетной семьи при условии несоответствия понятию многодетной семьи, установленному настоящим Положением.

7.1.3. Перемена места жительства членов многодетной семьи в случае выезда за пределы Орловской области.

7.1.4. Лишение родительских прав или ограничение в родительских правах родителя(ей) при условии несоответствия понятию многодетной семьи, установленному настоящим Положением.

7.1.5. Приобретение членами многодетной семьи земельного участка площадью 0,06 га и более (покупка, дарение, наследование) на территории Орловской области.

7.1.6. Заявление о снятии с учета.

7.2. Администрация Рыжковского сельского поселения принимает решение о снятии многодетной семьи с учета на основании протокола заседания Комиссии в соответствии с настоящим Положением.

7.3. Решение о снятии многодетной семьи с учета направляется администрацией Рыжковского сельского поселения заявителю заказным письмом с уведомлением о вручении, а также электронным сообщением по адресу, указанному в заявлении о постановке многодетной семьи на учет в целях предоставления земельного участка, в соответствии с настоящим Положением в течение месяца с даты принятия такого решения.

7.4. Решение о снятии многодетной семьи с учета может быть обжаловано в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Приложение N 1

к Положению о порядке бесплатного

предоставления земельных участков

многодетным семьям на территории

Рыжковского сельского поселения

Сосковского района Орловской области

   Главе администрации Рыжковского

                  сельского поселения (Ф.И.О.)

                                     (от )\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

                                     \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

                                             (дата и место рождения)

                                     Паспорт: \_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_

                                     \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

                                     адрес регистрации по месту жительства:

                                      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

                                     Телефон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

                                  ЗАЯВЛЕНИЕ

    Прошу принять мою многодетную семью в составе:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

  (степень родства)         (фамилия, имя, отчество)      (дата рождения)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

  (степень родства)         (фамилия, имя, отчество)      (дата рождения)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

  (степень родства)         (фамилия, имя, отчество)      (дата рождения)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

  (степень родства)         (фамилия, имя, отчество)      (дата рождения)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

  (степень родства)         (фамилия, имя, отчество)      (дата рождения)

на  учет  в качестве нуждающейся в получении бесплатного земельного участка

для ведения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

                         (индивидуального жилищного строительства,

                          дачного строительства или садоводства)

К заявлению прилагаю документы:

а) документ, удостоверяющий личность заявителя (копии);

б) документы, удостоверяющие личности членов многодетной семьи заявителя (копии);

в) документы, подтверждающие родственные отношения членов многодетной семьи (свидетельство о браке, свидетельство о расторжении брака, свидетельство о смерти супруга(и), свидетельства о рождении детей) (копии);

г) документы, подтверждающие регистрацию членов многодетной семьи по месту жительства на территории Московской области (выписка из домовой книги) (оригинал);

д) документы, удостоверяющие наличие гражданства Российской Федерации членов многодетной семьи (если эти сведения не содержатся в документах, удостоверяющих личность) (копии).

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_                    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

   (дата)                          (подпись)                 (ФИО)

Приложение N 2

к Положению о порядке бесплатного

предоставления земельных участков

многодетным семьям на территории

Рыжковского сельского поселения

  Сосковского района Орловской области

ЖУРНАЛ

УЧЕТА МНОГОДЕТНЫХ СЕМЕЙ В ЦЕЛЯХ

БЕСПЛАТНОГО ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N  п/п | Дата, время    подачи         заявления      для постановки на учет        | Фамилия, имя,     отчество заявителя | Место     проживания | Отметка              о предоставлении зем.участка (N, дата     постановления        администрации)       | Примечание |
|  1 |        2       |     3    |     4     |           5          |     6     |
|   |   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |   |

Приложение N 3

к Положению о порядке бесплатного

предоставления земельных участков

многодетным семьям на территории

Рыжковского сельского поселения

  Сосковского района Орловской области

ПЕРЕЧЕНЬ

ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ БЕСПЛАТНО

МНОГОДЕТНЫМ СЕМЬЯМ НА ТЕРРИТОРИИ РЫЖКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО

ПОСЕЛЕНИЯ СОСКОВСКОГО РАЙОНА ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N  п/п | Адрес      земельного участка    | Площадь   земельногоучастка,  кв. м     | Кадастровыйномер      земельного участка    (при       наличии)   | Категорияземель   | Вид          разрешенного использованияземельного   участка      | Примечание |
|  1 |      2     |     3     |      4     |     5    |       6      |     7     |
|   |   |   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |   |   |

Приложение N 2

к решению Рыжковского сельского

 Совета народных депутатов

   Сосковского района Орловской области

 от 16.12. 2015 г. N 119

ПОРЯДОК

ПРОВЕДЕНИЯ ПРОЦЕДУРЫ РАСПРЕДЕЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

МНОГОДЕТНЫМ СЕМЬЯМ, СОСТОЯЩИМ НА УЧЕТЕ В ЦЕЛЯХ

ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ В СОБСТВЕННОСТЬ БЕСПЛАТНО ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в целях реализации Закона Орловской области от 03.10.2013 N 1534-ОЗ "Об отдельных правоотношениях, связанных с предоставлением в собственность гражданам земельных участков на территории орловской области".

1.2. Настоящим Порядком регулируется процедура проведения распределения земельных участков между многодетными семьями, состоящими на учете в целях предоставления в собственность бесплатно земельного участка.

2. Структура и порядок работы Комиссии по распределению

земельных участков многодетным семьям

2.1. Полномочия по распределению земельных участков многодетным семьям возлагаются на Комиссию по выбору и предоставлению земельных участков гражданам и юридическим лицам по рассмотрению вопросов о постановке на учет граждан, имеющих право на бесплатное, первоочередное и внеочередное предоставление земельных участков на территории Рыжковского сельского поселения Сосковского района Орловской области для индивидуального жилищного строительства, дачного строительства, ведения садоводства (далее - Комиссия).

2.2. В случае необходимости на заседание Комиссии могут быть приглашены лица, не являющиеся членами Комиссии.

2.3. Заседания Комиссии проводятся при наличии предназначенных для предоставления многодетным семьям не менее двух земельных участков, сформированных в соответствии с действующим законодательством и поставленных на государственный кадастровый учет.

3. Порядок проведения распределения

земельных участков многодетным семьям

3.1. Перечень предлагаемых к предоставлению бесплатно в собственность многодетным семьям земельных участков на территории Рыжковского сельского поселения размещается Управлением правового регулирования земельно-имущественных отношений (далее - УПРЗИО), на официальном сайте администрации Сосковского муниципального района (далее - Администрация) не позднее чем за 21 календарный день до даты проведения распределения земельных участков с указанием полной информации об участках.

3.2. В течение 5 рабочих дней после размещения перечня на официальном сайте Администрации УПРЗИО обеспечивает информирование граждан в порядке очередности о дате проведения распределения земельных участков.

Информирование граждан осуществляется письменным уведомлением.

Многодетная семья считается надлежащим образом уведомленной при направлении ей письма с уведомлением по адресу, указанному многодетной семьей в заявлении о постановке на учет в целях предоставления в собственность бесплатно земельного участка или вручением уведомления лично.

Семьи, которые не желают получать предложенные к жеребьевке и опубликованные на официальном сайте Сосковского муниципального района земельные участки, вправе отказаться от участия в процедуре распределения путем подачи заявления об отказе.

В случае если семья дает письменный отказ от участия в жеребьевке, к участию приглашается семья, стоящая в реестре следующей.

Срок приема заявлений (отказов) - 5 рабочих дней с даты получения уведомления.

При отказе многодетной семьи от участия в жеребьевке право на предоставление земельного участка за ней сохраняется.

3.3. Перед началом проведения распределения земельных участков секретарь Комиссии осуществляет регистрацию граждан с указанием фамилии, имени, отчества (последнее - при наличии), места жительства.

3.4. Проведение распределения земельных участков начинается с демонстрации УПРЗИО перечня земельных участков, предназначенных для предоставления, а также схемы размещения данных земельных участков.

Распределение осуществляется путем жеребьевки.

3.5. Очередность участия граждан в распределении земельных участков определяется в хронологической последовательности исходя из даты постановки граждан на учет.

К участию в жеребьевке многодетные семьи приглашает секретарь Комиссии.

В случае если надлежаще уведомленные родители (одинокий родитель) многодетной семья не явились в указанные дату, время, место, Комиссия осуществляет свою работу в отсутствие указанной многодетной семьи, процедура распределения осуществляется председателем Комиссии.

При наличии в перечне только одного сформированного земельного участка процедура проведения распределения земельных участков не проводится.

3.6. Результаты распределения земельных участков заносятся в протокол.

3.7. При согласии многодетной семьи на приобретение земельного участка Администрация сельского поселения принимает решение о его предоставлении многодетной семье в собственность бесплатно в течение 30 календарных дней с даты получения согласия многодетной семьи в письменной форме.

В случае отказа многодетной семьи от предложенного земельного участка или неподтверждения своего согласия на приобретение земельного участка в течение 10 календарных дней с даты проведения процедуры распределения земельных участков данный земельный участок предлагается к распределению при проведении следующей процедуры распределения многодетным семьям, стоящим следующими по очереди.

3.8. Администрация Рыжковского сельского поселения готовит постановление о предоставлении земельного участка многодетной семье в собственность бесплатно.

3.9. УПРЗИО в течение 3 рабочих дней с даты выхода правового акта, указанного в пункте 3.8 настоящего Порядка, заносит указанную в нем информацию в реестр многодетных семей, поставленных на учет в целях предоставления бесплатно в собственность земельных участков, делает отметку о снятии многодетной семьи с учета.